

RENDI- TEENINDUSLEPING nr. 20250814

Leping (edaspidi "Leping") on sõlmitud 07. augustil 2025.a. Pärnus ja jõustub ning on Pooltele siduv selle allakirjutamise hetkest.

1. LEPINGU POOLED

Lepingu poolteks on Joogiekspert OÜ 12031715 (reg nr 12031715) juhatuse liikme Oliver Jaakson isikus (edaspidi Rendile andja) ühelt poolt ja Riigimetsa Majandamise Keskus 70004459 esindaja Uno Koppelmaa (edaspidi Rentnik) teiselt poolt. Edaspidi võidakse Rendile andjat ja Rentnikku nimetada koos ka Pooled.

2. RENDI ESE

Lepingu esemeks on järgmine vara:

2.1. Mark / tüüp / mudel:	Jura X8 1tk
2.2. Seerianumber:	
2.3. Lisaseadmed:	Piimakülmik 5l 1tk
2.4. Müügihind kokku:	3000€ +km
2.5. Rendi eseme asukoht:	RMK Marana taimla, Marana küla, Saarde vald, Pärnu maakond

3. RENDITINGIMUSED

3.1. Rendimakse kuus:	40€ +km
3.2. Rendi periood:	24 kuud
3.3. Hooldustasu / kord:	
3.3. Lepingutasu:	0 €
3.4. Arveldustasu:	0 €
3.5. Arvete maksetähtaeg:	14 päeva
3.6. Krediidilimiit:	300 € + km

4. RENDI ESEME(TE) ÜLEANDMINE JA VASTUVÕTMINE

4.1. Rendi ese antakse Rentniku kasutusse mitte hiljem kui 22.08.2025.a.

5. LEPINGU SISU JA ESE

5.1. Lepingu eesmärk on anda Rentnikule p. 3.1. fikseeritud Rendimakse eest Rendieseme kasutusõigus kuni Lepingu tähtaja lõpuni.
5.2. Rentnikul ei teki Lepingu alusel Rendi esemele omandiõigust ei Lepingu kehtivuse ajal ega ka pärast Lepingu lõppemist või lõpetamist.

6. POOLTE ÕIGUSED

6.1. Rentnikul on õigus:
6.1.1. kasutada Rendi eset vastavalt selle otstarbele (saada jookse)
6.1.2. saada Rendile andjalt igakülgset kliendituge ja informatsiooni Rendi eseme ja selle kasutuse kohta
6.1.3. kasutada arvete maksmisel krediidilimiiti vastavalt p. 3.6. fikseeritud ulatuses
6.2. Rendile andjal on õigus:
6.2.1. keelduda kaupade müümisest arve alusel (ehkki krediidilimiidis on veel ruumi), kui eelmise arve tähtaeg on möödas ja Rentnik pole arvet õigeaegselt tasunud

.....
Rendile andja

.....
Rentnik

7. POOLTE KOHUSTUSED

7.1. Rendile andja on kohustatud:

7.1.1. andma Rentnikule koos Rendiesemega üle ka kasutusjuhendi ja juhendama Rendieset kasutama (kasutuskoolitus)

7.1.2. kõrvaldama Renditava eseme rikked tööpäevadel.

7.1.3. tagama põhitoorainetest järgmised allahindlused: 7.1.3.1. Oasegud -10% hinnakirjast

7.1.4. tarnima Rentniku tellitud kaubad (toorained, tarvikud) tellimuse saamise päevast kahe tööpäeva jooksul Rentniku asukohta.

7.1.5. p 3.7 visiidi käigus teostama Rendiesemele järgmised hooldustegevused: kohvimooduli puhastus, vajadusel katlakivieemaldus, piimavahustaja puhastus, veeühenduspõlvade kontroll, seadistuste kontroll ja vajadusel korrigeerimine.

7.2. Rentnik on kohustatud:

7.2.1. kasutama Renditavat eset heaperemehelikult

7.2.2. teostama Renditavale esemele vajalikke puhastusi, mis toodud ära kasutusjuhendis ja/või mida Rendiese küsib (ekraanil), kusjuures nõutavate puhastustega ei tohi ajaliselt üle minna rohkem kui 12h.

7.2.3. tagastama Renditava eseme Lepingu lõppemisel samas seisundis kui ta need sai, arvestades normaalset kulumist.

7.2.4. kasutama Renditavas esemes ainult Rendile andja tooraineid või vastasel juhul, hüvitama kõik mitte Rendile andjalt ostetud toorainetest tekkinud kulud või saada jäänud tulu

7.2.5. tasuma Rendimaksed ning muud Rendile andja poolt osutatud teenuste ja tarnitud toorainete eest esitatud arved tähtaegselt.

8. LEPINGU LÕPPEMINE, KORRALINE JA ERAKORRALINE LÕPETAMINE

8.1. Leping lõpeb rendiperioodi lõppemisel.

8.2. Leping võib üles öelda Poolte kokkuleppel, kirjaliku infovahetuse teel 30-päevalise reageerimisajaga.

8.3. Rendile andjal on õigus lõpetada Leping 30-päevase etteteatamisega juhul, kui Rentnik vaatamata Rendile andja kirjalikule hoiatusele ei täida endale Lepinguga võetud teisi kohustusi.

8.4. Rentnikul on õigus lõpetada Leping 30-päevase etteteatamisega juhul kui Rendile andja ei täida oma võetud kohustusi.

8.5. Leping loetakse lõppenuks Poole likvideerimisel ilma õigusjärgluseta.

9. MAKSED, ARVELDUSKORD, SANKTSIOONID JA GARANTII

9.1. Rentnik tasub makseid Lepingus toodud summades js Rendile andja poolt esitatud põhjendatud arvete alusel arvel näidatud kuupäevadeks.

9.2. Tasumisele kuuluvate summade õigeaegse tasumata jätmise korral maksab Rentnik viivist 0.1 % võlguolevalt summalt päevas.

9.3. Renditava eseme seisundi halvendamisel või tagastamisel mittevastavuses Lepingu p. 7.2.3., tasub Rentnik Rendile andjale Renditava eseme remondi/taastamise eest.

9.4. Tehnilise rikke (ootamatu tehniline rike) kõrvaldamise kulud kuuluvad rendiperioodil garantii korras rendihinna sisse, kui rike on tingitud vigasest osast Rendiesemes või hooldustehniku paigaldus/töövigadest. Tasuta parandus ei hõlma Rentniku tahtlikust, tahtmatust või mitteotstarbekohasest tegevusest/tegevusetusest tingitud rikkeid.

10. KONFIDENTSIAALSUS

10.1. Leping ja selle lisad ega selle üksikud tingimused (v.a. käesolev punkt ja punkt 7.2.) ei kuulu avalikustamisele kolmandatele isikutele ilma teise Poole nõusolekuta v.a. juhul kui see on õigusaktide kohaselt Lepingu Pooltele kohustuslik.

11. POOLTE ALLKIRJAD

.....
Rendile andja

.....
Rentnik